

Tivoli Garden, München



Bild oben + Text: www.hochtief-projektentwicklung.de
Bild unten: g²

Im Münchener Tucherpark entsteht mit Blick auf den Eisbach und den Englischen Garten bis 2015 ein siebengeschossiges Immobilien-Ensemble aus dem Bürohaus Tivoli Office und dem Terrassenwohnhaus Tivoli Garden. Die beiden Gebäude sind im rechten Winkel zueinander angeordnet und schließen einen ruhigen Gartenhof mit einem Kinderspielbereich ein. Zu der Anlage gehört eine gemeinsame Tiefgarage. Der siebengeschossige Terrassenbau des Wohngebäudes Tivoli Garden wird über zwei elegante Eingangsbereiche erschlossen und ist nach Süden zum Eisbach und zum Englischen Garten hin ausgerichtet. Zu den Wohnetagen führt jeweils ein Treppenhaus mit Personenaufzug. Im rechten Winkel mit dem Tivoli Office liegt ein ruhiger Gartenhof mit einem Kinderspielbereich. Der Eisbach schließt das Grundstück in südöstlicher Richtung ab. g² verantwortet das komplette Construction Management.



Bauherr	HOCHTIEF Projektentwicklung GmbH
Architekt	Hild und K Architekten BDA, München
Baukosten	k.A.
Eckdaten	BGF o.i.: 12.100 m ²
Fertigstellung	geplant 2015
Leistungsumfang	Construction Management (Objektüberwachung, Planprüfung, Terminsteuerung und Kostencontrolling)