

KOSTENMANAGEMENT

Volle Transparenz und Verlässlichkeit bei Budget und Kosten



Die Gassmann + Grossmann Baumanagement GmbH (g²) begleitet seit mehr als 20 Jahren kompetent und mit hohem Qualitätsbewusstsein Bauprojekte – vom Neubau bis zur Modernisierung, vom Wohnungsbau, über Büro-/Verwaltungs- und Retailimmobilien, Klinikbauten, bis hin zu komplexen Sonderbauten unterschiedlichen Umfangs.

Mit über 300 Mitarbeitern bearbeitet die Gesellschaft Bauprojekte an sieben Standorten in ganz Deutschland und seit April 2019 auch in Österreich. g² ist Teil der Drees & Sommer-Gruppe.

Die Finanzierung eines Bauvorhabens ist eine anspruchsvolle Aufgabe. Schon in der Entwicklung Ihres Projekts beraten wir Sie, damit sich die Kosten realistisch einschätzen lassen. Dadurch vermeiden wir unvorhergesehene Kostensteigerungen, die eine Nachfinanzierung notwendig machen. Sie erhalten von uns Hinweise für Steuerungsmaßnahmen, um Ihre Investitionen abzusichern. So können Sie sicher sein, dass ihr Geld gut angelegt und Ihr Risiko minimiert ist.



Gassmann + Grossmann
PART OF DREES & SOMMER

UNSERE LEISTUNGEN

KOSTENMANAGEMENT

Im Rahmen des Kostenmanagements erstellen wir Kostenermittlungen die als Grundlage für Finanzierungsüberlegungen dienen.

Außerdem erarbeiten wir Kostenvorgaben

- > für Maßnahmen der Kostenkontrolle und der Kostensteuerung,
- > für Planungs-, Vergabe- und Ausführungsentscheidungen sowie
- > zum Nachweis der entstandenen Kosten.

Die Kostenberechnung bildet das für das Projekt zur Verfügung stehende Budget. Im Projektverlauf verfolgen wir das Änderungsmanagement sowie die Budgetverschiebungen.

Nach Projektabschluss liefern wir Ihnen eine Kennwertanalyse.



AUSWAHL UNSERER REFERENZEN



- 1 Riedberg-Gymnasium, Frankfurt a. M. © g²
- 2 TRUMPF Entwicklungszentrum, Schramberg © g²
- 3 Stadthaus M1, Freiburg © g²
- 4 One Forty West, Frankfurt © cyrus moser architekten BDA

INTERESSIERT?

info@gagro.com
www.gagro.com